

News Release

北上駅前ビルが年間運用実績で『ZEB Ready』を達成しました。

2021年07月08日

2020年1月に竣工した北上駅前ビルが稼働後1年間(2020年4月～2021年3月)の運用実績において、年間一次エネルギー消費量を同規模の標準的な仕様の建物と比べて59.4%削減し、国が定める省エネビル基準「ZEB Ready」に相当するエネルギー削減率を達成しました。

この効果は、ご入居いただいているテナントの皆さまに光熱費削減という形で還元されます。

当ビルは、「ZEB 実証事業」に岩手県内で初めて採択された5階建て延べ床面積2,764 m²のオフィスビルです。快適な執務環境を保ちつつ高断熱化や高性能空調機等多岐にわたる省エネルギー技術を採用しております。

運用2年目に入った2021年4月から6月までの実績はほぼ前年並みとなっています。夏季・冬季の空調制御等、前年の経験を踏まえて、さらに快適な省エネオフィスビルを目指してまいります。

※ZEB Ready…再生可能エネルギーを除き、一次エネルギー消費量水準を基準消費量から50%以上削減した建物。